



Obec Dolný Lieskov

so sídlom : Dolný Lieskov č. 193

IČO: 00317 179

zastúpená starostom obce: Ing. Jozef Kardoš

z v e r e j ň u j e

v súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v platnom znení

z á m e r

1) výmenu pozemkov v majetku obce v k. ú. Trstie

zapísaného na LV č. 1 a to:

- časť pozemku registra E KN 28/102,
druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 200 m²
 - časti pozemku registra C KN 1, zastavané plochy a nádvoria, cca 5 m²
- Ťarchy: bez zápisu

2) predaj zostatku pozemkov z majetku obce v k. ú. Trstie

a) zapísaného na LV č. 1 a to:

zostatok pozemku registra E KN 28/102,

druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 428 m²

Ťarchy: bez zápisu

b) zapísaného na LV č. 482 a to:

pozemok registra E KN 949,

druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, výmera 19 m²

Ťarchy: bez zápisu

do vlastníctva:

Biely potok a.s.
Prievozská 2/A
821 09 Bratislava
IČO: 36 322 962

za účelom **výmeny časti pozemkov** za pozemky vo vlastníctve spoločnosti zapísaných na LV č. 217 ako pozemok KNC 2 a časť z pozemku KNC 8/1. Výmena a kúpa zvyšnej výmery pozemkov z majetku obce sa uskutoční za účelom rozšírenia pôvodných zastavaných pozemkov vo vlastníctve spoločnosti.

Výmera pozemkov bude zameraná a upresnená novým geometrickým plánom , nakoľko sa jedná o pozemky, na ktorých je v súlade s Územným plánom obce, zóna Trstie, vybudovaná miestna komunikácia a ďalší pozemok, ktorý je predmetom zámeny ako časť, sa nachádza pri stavbe budovy Hasičskej zbrojnice ako bezprostredný pozemok na jej vstup a údržbu.

Pozemky budú odpredané za cenu 15,00 EUR/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

•

- **zámer** výmeny pozemkov p.č. KNE 28/102, KNC 1 a predaja zvyšku pozemkov p.č. KNE 28/102, KNE 949 takto:

Predmetom prevodu pozemkov sú obecné pozemky, ktoré sú pre obec nevyužiteľné, nakoľko sa nachádzajú v tesnej blízkosti stavieb vo vlastníctve spoločnosti Biely potok a.s., ako príslušné plochy, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria celok s pozemkami a stavbami na nich stojacich, a z týchto dôvodov obec nemá možnosť uvedené pozemky využiť pre svoje účely, preto má naliehavý záujem ich predovšetkým vymeniť za pozemky, ktoré budú bezprostredne slúžiť obecným záujmom, teda výmenu za pozemok pod miestnu komunikáciu a príslušný pozemok k budove Hasičskej zbrojnice. Vzhľadom na tieto skutočnosti je výmena a odpredaj pozemkov aj pre obec prospešná a ich prevod bude v súlade s §-om 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odst.8 písm. e) formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa, teda s výnimkou. Pri rozhodovaní o zámene a predaji pozemkov boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy. Jedná sa o prevod pozemkov do vlastníctva obce Dolný Lieskov a spoločnosti Biely potok a.s. Bratislava, IČO: 36 322 962.

schválené 3/5- tiny všetkých poslancov, Za.5, proti:0, zdržal sa:0.

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: www.dolnylieskov.sk

O predaji majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva prijaté trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Termín konania zasadnutia obecného zastupiteľstva: september 2014

Deň zverejnenia: 01.07.2014