



**Obec Dolný Lieskov, Dolný Lieskov 193, 018 21 Dolný Lieskov,
Tel., fax.: 042 / 435 32 68, email: oulieskov1@playmax.sk**

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Dolný Lieskov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Dolný Lieskov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29.3.2014 v tomto rozsahu:

Ing. Dušan Kučera a manželka Jana bytom Dolný Lieskov č. 50, požiadali o odpredaj obecného pozemku v k.ú. Dolný Lieskov p.č. KNC 86/3 vo výmere 3 m², ostatná plocha ako časti pôvodnej parcely KNE č. 140, ostatné plochy, evidovaná na Liste vlastníctva Obce Dolný Lieskov č. 442, Pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 8/2014 zo dňa 27.1.2014 geodétom Ing. Viera Lagiňová.

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľov ako prípad hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemok je pre obec nevyužitelný, nachádza sa v tesnej blízkosti garáže k rodinnému domu, je teda zastavaný stavbou ako príľahlá plocha, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou garáže a z tohto dôvodu obec nemá možnosť uvedený pozemok využiť pre svoje účely, preto schvaľuje odpredaj pozemku podľa §-u 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odst.8 písm. e) formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy. Pozemok žiadateľ riadne udržiava už viac ako 3 roky.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 26.3.2014, ktoré uznesením č. 17 bod 3/2014 rozhodlo, že predaj nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „prípad hodný osobitného zreteľa“.

V Dolnom Lieskove, dňa 24.4.2014

Zámer zverejnený od: 24.4.2014

Ing. Jozef KARDOŠ
starosta obce v.r.



Obec Dolný Lieskov, Dolný Lieskov 193, 018 21 Dolný Lieskov,
Tel., fax.: 042 / 435 32 68, email: oulieskov1@playmax.sk

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Dolný Lieskov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Dolný Lieskov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaja nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý bol prejednaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29.3.2014 v tomto rozsahu:

- 1) Jaroslav Brezničan a manželka Mária, bytom Dolný Lieskov č. 39,**
požiadali o odpredaj obecných pozemkov v k.ú. Dolný Lieskov, evidovaných na LV č. 442: časť z pôvodnej p.č. KNC 64 vo výmere 12 m², zastavaná plocha, a časti pôvodnej p.č. KNE 136/1, z ktorých bola novovytvorená **p.č. KNC 65/2 vo výmere 196 m² a p.č. KNC 65/5, vo výmere 199 m², záhrada.**
- 2) Róbert Kučera a manželka Stela bytom Dolný Lieskov č. 36** požiadali o od odpredaj časti z pôvodného obecného pozemku KNE 136/1, evidovaný na LV č. 442 v k.ú. Dolný Lieskov do BSM takto: :
- p. č. **KNC 65/1, vo výmere 7 m², záhrada,**

Pozemky sú zamerané Geometrickým plánom plánom č. 71/2010 z 8.12.2010 geodétom Ing. Haninec Vladimír, overené dňa 13.12.2010. Správou katastra v Pov. Bystrici.

Predaj nehnuteľného majetku obce do vlastníctva žiadateľov ako prípad hodný osobitného zreteľa sa odôvodňuje tým, že pozemky sú pre obec nevyužiteľné, nachádzajú sa v tesnej blízkosti rodinných domov žiadateľov a tvoria príľahlú plochu k ich pozemkom, ktorá svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok a z tohto dôvodu obec nemá možnosť uvedené pozemky využiť pre svoje účely, preto schvaľuje odpredaj pozemkov podľa §-u 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí odst.8 písm. e) formou predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Pri rozhodovaní o predaji pozemku boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy. Pozemok žiadateľ riadne udržiava už viac ako 3 roky.

Žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti boli prerokované na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 26.3.2014, ktoré uznesením č. 17 bod 3/2014 rozhodlo, že predaj nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „prípad hodný osobitného zreteľa“.

V Dolnom Lieskove, dňa 24.4.2014

Zámer zverejnený od: 24.4.2014

Ing. Jozef KARDOŠ
starosta obce v.r.